

**FARMAVET SA**

**SITUAȚII FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE**

**PENTRU ANUL ÎNCHEIAT LA  
31 DECEMBRIE 2025**

**Întocmite în conformitate cu Ordinul  
Ministrului Finanțelor Publice al României  
nr. 1802/2014 cu modificările și  
completările ulterioare**

FARMAVET SA

SITUAȚII FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE

31 DECEMBRIE 2025

---

<b>CUPRINS</b>	<b>PAGINA</b>
Bilanț	1 - 3
Contul de profit și pierdere	4 - 6
Situația fluxurilor de trezorerie	7
Situația modificărilor capitalului propriu	8
Note la situațiile financiare	9 - 33

Județul \_\_Mun. București\_\_  
 Forma de proprietate: S A  
 Entitatea\_ FARMAVET SA  
 Activitatea preponderentă  
 Adresa: localitatea Bucuresti  
 (denumire clasă CAEN): Comerț cu  
 sectorul: \_ 6 , nr. \_ 333 \_  
 ridicata al produselor farmaceutice  
 Telefon 021.221.99.60 , fax 021.220.69.32  
 cod clasă CAEN 4646  
 Cod unic de înregistrare 256  
 Număr în registrul comerțului J40/131/1991

**BILANȚ**

(Cod 10)

	<u>Rând</u>	<u>Nota</u>	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2025</u>
			(lei)	(lei)
<b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>				
<b>I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE</b>				
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte immobilizări necorporale	03		1.331.577	11.684.156
6. Avansuri	06		<u>13.987</u>	<u>8.376</u>
<b>TOTAL</b>	07	1a)	1.345.564	11.692.532
<b>II. IMOBILIZĂRI CORPORALE</b>				
1. Terenuri și construcții	08		7.577.055	6.686.027
2. Instalații tehnice și mașini	09		1.260.486	1.395.743
3. Alte instalații, utilaje și mobilier	10		3.264.451	2.092.832
5. Immobilizări corporale in curs de execuție	12		10.445.946	47.572
6. Avansuri	16		<u>10.023</u>	<u>-</u>
<b>TOTAL</b>	17	1b)	22.557.961	10.223.074
<b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL</b>	25		23.903.525	21.915.606
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>				
<b>I. STOCURI</b>				
1. Materii prime și materiale consumabile	26		979.581	989.662
3. Produse finite și mărfuri	28		62.964.458	50.539.819
4. Avansuri	29		<u>294.067</u>	<u>467.455</u>
<b>TOTAL</b>	30		64.238.106	51.996.936
<b>II. CREANȚE</b>				
1. Creanțe comerciale	31		15.983.300	14.332.922
2. Sume de incasat de la entitatile afiliate	32		191.667	106.901
4. Alte creanțe	34		<u>1.631.552</u>	<u>912.313</u>
<b>TOTAL</b>	36		17.806.519	15.352.136

Notele de la 1 la 10 fac parte integrantă din situațiile financiare  
 1 din 33

31 DECEMBRIE 2025

		<u>Rând Nota 31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2025</u>
		(lei)	(lei)
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI	40	7.690.810	6.699.404
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL	41	89.735.435	74.048.476
C. CHELTUIELI ÎN AVANS	42	<u>255.562</u>	<u>260.967</u>
1. Sume de reluat într-o perioadă de până la un an	43	255.562	260.967
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN			
3. Avansuri încasate în contul comenzilor	47	231.496	97.160
4. Datorii comerciale - furnizori	48	33.487.893	14.626.805
6. Sume datorate entitatilor din grup	50	134.773.816	161.599.204
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale	52	<u>14.876.166</u>	<u>15.671.455</u>
TOTAL	53	183.369.371	191.994.624
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE	54	(93.495.929)	(117.799.618)
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE	55	(69.592.404)	(95.884.012)
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ MAI MARE DE UN AN			
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale	63 4	<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL	64	-	-

31 DECEMBRIE 2025

	<u>Rând</u>	<u>Nota</u>	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2025</u>
			(lei)	(lei)
I. VENITURI ÎN AVANS				
1. SUBVENTII PENTRU INVESTITII	69		<u>117.555</u>	<u>114.437</u>
TOTAL	79		117.555	114.437
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL		6		
1. Capital subscris vărsat	80		<u>1.833.698</u>	<u>1.833.698</u>
TOTAL	85		1.833.698	1.833.698
III. REZERVE DIN REEVALUARE	88		3.837.761	3.837.761
IV. REZERVE				
1. Rezerve legale	89		366.739	366.739
2. Rezerve statutare sau contractuale	89			
3. Alte rezerve	91		<u>284.202</u>	<u>284.202</u>
TOTAL	92		650.941	650.941
V. PROFITUL REPORTAT				
		<u>Sold C</u>	96	
		<u>Sold D</u>	97	46.093.146
VI. PROFITUL/(PIERDEREA)				
EXERCIȚIULUI FINANCIAR		<u>Sold C</u>	98	-
		<u>Sold D</u>	99	-
CAPITALURI PROPRII - TOTAL	101		<u>29.821.658</u>	<u>26.291.608</u>
			<u>(69.592.404)</u>	<u>(95.884.012)</u>
CAPITALURI – TOTAL	104		<u>(69.592.404)</u>	<u>(95.884.012)</u>

Autorizate și semnate în numele Consiliului de Administrație la data de 02.04.2026 de către:

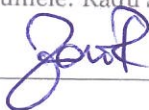
DIRECTOR FINANCIAR

ÎNTOCMIT,

Numele și prenumele: Radu Stefan Zara

PKF FINCONTA SRL

Semnătura



Semnătura



Ștampila unității

Nr. de înregistrare în organismul profesional

31 DECEMBRIE 2025

	<u>Rând</u>	<u>Nota</u>	<u>2024</u> (lei)	<u>2025</u> (lei)
1. Cifra de afaceri netă	01	8c)	<u>282.904.023</u>	<u>275.200.690</u>
Producția vândută	02		400.420	241.093
Venituri din vânzarea mărfurilor	03		283.497.807	275.625.353
Reduceri comerciale acordate	04		(994.204)	(665.756)
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale	09		1.081.730	1.189.897
7. Alte venituri din exploatare:	13		2.239.734	671.876
- din care, venituri din subvenții pentru investiții			<u>45.597</u>	<u>34.740</u>
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL	16		<u>286.225.487</u>	<u>277.062.463</u>
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile	17		3.463.774	3.460.106
Alte cheltuieli materiale	18		963.035	883.648
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)	19		1.913.662	2.332.207
c) Cheltuieli privind mărfurile	20		203.100.821	182.169.949
Reduceri comerciale primite	21		(4.547.966)	-
9. Cheltuieli cu personalul, din care:	22	7 a,b)	<u>66.543.410</u>	<u>67.672.205</u>
a) Salarii și indemnizații	23		64.635.312	65.826.793
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială	24		1.908.098	1.845.412
10. a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale	25	1 a,b)	<u>4.934.144</u>	<u>4.239.121</u>
a.1) Cheltuieli	26		4.934.144	4.239.121
b) Ajustări de valoare privind activele circulante	28		313.636	5.495.828
b.1) Cheltuieli	29		3.300.266	8.786.491
b.2) Venituri	30		2.986.630	3.290.663

Notele de la 1 la 10 fac parte integrantă din situațiile financiare  
4 din 33

**31 DECEMBRIE 2025**

	<u>Rând</u>	<u>Nota</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
			<u>(lei)</u>	<u>(lei)</u>
11. Alte cheltuieli de exploatare	31	7d)	36.016.946	33.480.766
11.1 Cheltuieli privind prestațiile externe	32		19.356.642	17.020.765
11.2 Cheltuieli cu chiriile			12.027.645	12.740.527
11.5 Cheltuieli de consultanta			1.546.858	2.215.747
11.6 Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale	33		1.137.070	1.214.562
11.7 Cheltuieli cu protectia mediului înconjurator	34		614	102
11.10 Alte cheltuieli	37		<u>1.948.117</u>	<u>289.063</u>
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL</b>	<b>42</b>		<b>312.701.462</b>	<b>299.733.830</b>
<b>PROFITUL/(PIERDEREA) DIN EXPLOATARE</b>				
-Pierdere	44		26.475.975	22.671.367
13. Venituri din dobânzi	47		20.065	40.568
15. Alte venituri financiare	50		<u>52.463</u>	<u>162.407</u>
<b>VENITURI FINANCIARE – TOTAL</b>	<b>52</b>		<b>72.528</b>	<b>202.975</b>
17. Cheltuieli privind dobânzile	56		31.767	2.866
Alte cheltuieli financiare	58		<u>772.387</u>	<u>1.042.529</u>
<b>CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL</b>	<b>59</b>		<b>804.154</b>	<b>1.045.395</b>
<b>PIERDEREA FINANCIARĂ</b>				
- Pierdere	61		<u>731.626</u>	<u>842.420</u>
<b>VENITURI TOTALE</b>	<b>62</b>		<b>286.298.015</b>	<b>277.265.438</b>
<b>CHELTUIELI TOTALE</b>	<b>63</b>		<b>313.505.616</b>	<b>300.779.225</b>

Notele de la 1 la 10 fac parte integrantă din situațiile financiare  
5 din 33

31 DECEMBRIE 2025

	<u>Rând Nota</u>	<u>2024</u> <u>(lei)</u>	<u>2025</u> <u>(lei)</u>
18. PROFIT/(PIERDERE) BRUT(A)			
- Profit	64	-	-
-Pierdere	65	27.207.601	23.513.787
19. Impozit pe profit	66		
Impozit minim pe cifra de afaceri		2.614.057	2.777.821
21. PROFITUL/(PIERDEREA) NET(A) AL/A EXERCITIULUI FINANCIAR			
- Profit	68	-	-
-Pierdere	69	29.821.658	26.291.608

Autorizate și semnate în numele Consiliului de Administrație la data de 02.04.2026 de către:

DIRECTOR FINANCIAR

ÎNTOCMIT,

Numele și prenumele: Radu Stefan Zara

PKF FINCONTA SRL

Semnătura



Semnătura



Ștampila unității

Nr. de înregistrare în organismul profesional

FARMAVET SA

SITUAȚIA FLUXURILOR DE TREZORERIE

31 DECEMBRIE 2025

	<u>Nota</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
		(lei)	(lei)
<b>Fluxuri de trezorerie din activități de exploatare:</b>			
Flux de numerar net generat din activități operaționale	9	6.430.116	1.479.104
Dobânzi plătite		<u>(31.767)</u>	<u>(2.866)</u>
<b>Numerar net din activități de exploatare</b>		6.308.349	1.476.238
<b>Fluxuri de trezorerie din activități de investiții:</b>			
Plata în numerar pentru achiziționare de terenuri și mijloace fixe, imobilizări necorporale și alte active pe termen lung		(5.640.016)	(2.542.865)
Încasări de numerar din vânzarea de terenuri și clădiri, instalații și echipamente, active necorporale și alte active pe termen lung		497.022	247.188
Încasări din dobânzi		20.065	40.568
Plata în numerar pentru investiții în imobilizări financiare		<u>(125.903)</u>	<u>(52.584)</u>
<b>Numerar net din activități de investiții</b>		(5.248.832)	(2.307.693)
<b>Fluxuri de trezorerie din activități de finanțare:</b>			
Plăți în numerar ale locatarului pentru reducerea obligațiilor legate de operațiunile de leasing financiar		(600.946)	(158.064)
Dividende plătite		<u>-</u>	<u>(1.887)</u>
<b>Numerar net din activități de finanțare</b>		(600.946)	(159.951)
<b>(Descreșterea)/Creșterea netă a numerarului și echivalentelor de numerar</b>		458.571	(991.406)
Numerar și echivalente de numerar la începutul exercițiului financiar		<u>7.232.239</u>	<u>7.690.810</u>
Numerar și echivalente de numerar la sfârșitul exercițiului financiar		<u>7.690.810</u>	<u>6.699.404</u>

DIRECTOR FINANCIAR

ÎNTOCMIT,

Numele și prenumele: Radu Stefan Zara

PKF FINCONTA SRL

Semnătura

Semnătura

Ștampila unității

Nr. de înregistrare în organismul profesional

Notele de la 1 la 10 fac parte integrantă din situațiile financiare  
7 din 33

FARMAVET SA

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

31 DECEMBRIE 2025

Element al capitalului propriu	Sold la		Reduceri/ Distribuirii		Sold la		Reduceri/ Distribuirii		Sold la	
	1 ianuarie 2024 (lei)	2 (lei)	3 (lei)	4 31 decembrie 2024 (lei)	5 (lei)	6 (lei)	7 31 decembrie 2025 (lei)	8 (lei)	9 31 decembrie 2025 (lei)	
Capital subscris (nota 6)	1.833.698	-	-	1.833.698	-	-	1.833.698	-	1.833.698	
Rezerve din reevaluare	4.630.300	-	792.538	3.837.761	-	-	3.837.761	-	3.837.761	
Rezerve legale	366.739	-	-	366.739	-	-	366.739	-	366.739	
Alte rezerve	284.202	-	-	284.202	-	-	284.202	-	284.202	
Rezultat reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierderea neacoperită Sold creditor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Sold debitor	51.929.806	5.063.332	-	56.993.138	29.821.658	-	86.814.796	-	86.814.796	
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile Sold debitor	238.720	-	-	238.720	-	-	238.720	-	238.720	
Rezerve reprezentând surplusul realizat din reevaluare	10.346.174	792.538	-	11.138.712	-	-	11.138.712	-	11.138.712	
Profitul sau pierderea exercițiului financiar	5.063.332	29.821.658	5.063.332	29.821.658	26.291.608	29.821.658	26.291.608	29.821.658	26.291.608	
Sold debitor	(39.770.745)	(34.092.452)	(4.270.793)	(69.592.404)	(56.113.266)	(29.821.658)	(95.884.012)	(95.884.012)	(95.884.012)	
Total capitaluri proprii										


DIRECTOR FINANCIAR

Numele și prenumele: Radu Stefan Zara

Semnătura 

ÎNTOCMIT,

Numele și prenumele:  
PKF FINCOMETA SRL

Semnătura 

Nr. de înregistrare în organismul profesional

Ștampila unității

FARMAVET SA

NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE

PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2025

ENTITATEA CARE RAPORTEAZĂ

Aceste situații financiare sunt prezentate de Societatea FARMAVET SA ("Societatea").

**1 ACTIVE IMOBILIZATE**

**a) Imobilizări necorporale**

	<b>Concesiuni, brevete, licențe, mărci, drepturi și valori similare și alte imobilizări necorporale (lei)</b>	<b>Avansuri</b>	<b>Total</b>
<b>Valoare brută</b>			
Sold la 1 ianuarie 2025	2.692.485	13.987	2.706.472
Creșteri	10.842.225	-	10.842.225
Cedări, transferuri și alte reduceri	-	5.611	5.611
<b>Sold la 31 decembrie 2025</b>	<b>13.534.710</b>	<b>8.376</b>	<b>13.543.086</b>
<b>Amortizare cumulată</b>			
Sold la 1 ianuarie 2025	1.360.908	-	1.360.908
Amortizarea înregistrată în cursul exercițiului	489.646	-	489.646
Reduceri sau reluări	-	-	-
<b>Sold la 31 decembrie 2025</b>	<b>1.850.554</b>	<b>-</b>	<b>1.850.554</b>
<b>Valoarea contabilă netă</b>			
la 1 ianuarie 2025	1.331.577	13.987	1.345.564
<b>Valoarea contabilă netă</b>			
la 31 decembrie 2025	11.684.156	8.376	11.692.532

Creșterea de 10.842.225 lei reprezintă noul sistem informatic de contabilitate Navision, amortizat pe o durată de 5 ani. Sistemul este integrat la nivel de grup și asigură uniformizarea proceselor financiar-contabile.

## NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE

## PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2025

## b) Imobilizări corporale

	Terenuri și Construcții (lei)	Instalații tehnice și mașini (lei)	Alte instalații, utilaje și mobilier (lei)	Imobilizări corporale în curs (lei)	Avansuri (lei)	Total (lei)
<b>Valoare brută</b>						
Sold la 1 ianuarie 2025	12.783.964	6.989.643	8.245.668	10.445.946	10.023	38.475.244
Creșteri	-	-	-	2.438.536	-	2.438.536
Transferuri	772.615	976.581	194.178	(12.836.910)	-	(10.893.536)
Cedări și alte reduceri	<u>296.910</u>	<u>1.286.400</u>	<u>968</u>	-	<u>10.023</u>	<u>1.594.301</u>
Sold la 31 decembrie 2025	13.259.669	6.679.824	8.438.878	47.572	-	28.425.943
<b>Amortizare cumulată</b>						
Sold la 1 ianuarie 2025	5.206.909	5.729.157	4.981.217	-	-	15.917.283
Amortizare înregistrată în cursul exercițiului	1.561.014	822.826	1.365.635	-	-	3.749.475
Reduceri sau reluări	<u>195.181</u>	<u>1.267.902</u>	<u>806</u>	-	-	<u>1.463.889</u>
Sold la 31 decembrie 2025	6.572.742	5.284.081	6.346.046	-	-	18.202.869
<b>Valoarea contabilă netă la 1 ianuarie 2025</b>	7.577.055	1.260.486	3.264.451	10.455.946	10.023	22.557.961
<b>Valoarea contabilă netă la 31 decembrie 2025</b>	6.686.927	1.395.743	2.092.832	47.572	-	10.223.074

## NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE

PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2025**Reevaluarea imobilizărilor corporale**

La 31 decembrie 2023, Societatea a efectuat reevaluări ale imobilizărilor corporale din categoria „Terenuri și construcții”. Amortizarea cumulată la data reevaluării a fost eliminată din valoarea contabilă brută a activului și valoarea netă este recalculată la valoarea reevaluată a activului. Creșterile valorilor contabile rezultate în urma reevaluării au fost creditate în rezerva din reevaluare. La 31 decembrie 2025 Societatea nu a efectuat reevaluări ale imobilizărilor corporale din categoria „Terenuri și construcții”.

În cazul în care imobilizările corporale reevaluate ar fi fost înregistrate la cost istoric acestea ar fi avut următoarele valori:

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2025</u>
	(lei)	(lei)
<b>Terenuri</b>		
Cost	45.211	45.211
Ajustări de valoare cumulate	—	—
Valoare netă	45.211	45.211
	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2025</u>
<b>Construcții</b>		
Cost	10.276.300	11.019.816
Ajustări de valoare cumulate	(4.486.688)	(6.409.805)
Valoare netă	5.789.612	4.610.011

Modificările rezervei de reevaluare pe parcursul exercițiului financiar sunt prezentate astfel:

	<u>2024</u>	<u>2025</u>
	(lei)	(lei)
Rezerva de reevaluare la începutul exercițiului financiar	4.630.300	3.837.761
Diferențe din reevaluare transferate în cursul exercițiului financiar	(792.538)	-
Transferul la rezultatul reportat a surplusului realizat din rezerve din reevaluare la momentul vânzării	-	-
Rezerva de reevaluare la sfârșitul exercițiului financiar	3.837.761	3.837.761

**Tratamentul în scop fiscal al rezervei din reevaluare**

Conform legislației fiscale din România, până la data de 1 mai 2009 rezervele din reevaluarea imobilizărilor corporale deveneau taxabile doar în momentul în care destinația acestora era schimbată. Ca urmare a modificării codului fiscal, începând cu data de 1 mai 2009 diferențele din reevaluările mijloacelor fixe efectuate după data de 1 ianuarie 2004, care sunt deduse la calculul profitului impozabil prin intermediul amortizării fiscale sau al cheltuielilor privind activele cedate și/sau casate, se impozitează concomitent cu deducerea amortizării fiscale, respectiv la momentul scăderii din gestiune a acestor mijloace fixe, după caz.

**2 PROVIZIOANE**

La 31 decembrie 2025, Societatea nu are constituite provizioane.

**3 REPARTIZAREA PROFITULUI**

La data de 31 decembrie 2025, Societatea a înregistrat o pierdere în valoare de 26.291.608 lei.

**4 SITUAȚIA DATORIILOR**

La 31 decembrie 2025, Societatea nu avea datorii cu exigibilitate peste 5 ani.

## 5 PRINCIPII, POLITICI ȘI METODE CONTABILE

Principalele politici contabile adoptate în întocmirea acestor situații financiare sunt prezentate mai jos.

### A Bazele întocmirii situațiilor financiare

#### (1) Informații generale

Aceste situații financiare au fost întocmite în conformitate cu:

- (i) Legea Contabilității 82/1991 republicată în noiembrie 2012 („Legea 82”);
- (ii) Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice al României 1802/2014 cu modificările ulterioare („OMF 1802”).

În funcție de criteriile de mărime prezentate în OMF 1802, Societatea se încadrează în categoria entităților mijlocii și mari.

Prezentele situații financiare au fost întocmite pe baza convenției costului istoric, cu excepțiile prezentate în continuare în politicile contabile.

#### (2) Utilizarea estimărilor

Întocmirea situațiilor financiare cere conducerii Societății să facă estimări și ipoteze care afectează valorile raportate ale activelor și pasivelor, prezentarea activelor și datoriilor contingente la data întocmirii situațiilor financiare și veniturile și cheltuielile raportate pentru respectiva perioadă. Cu toate că aceste estimări sunt făcute de către conducerea Societății pe baza celor mai bune informații disponibile la data situațiilor financiare, rezultatele realizate pot fi diferite de aceste estimări.

#### (3) Continuitatea activității

Prezentele situații financiare au fost întocmite în baza principiului continuității activității care presupune că Societatea își va continua activitatea și în viitorul previzibil. Pentru a evalua aplicabilitatea acestei prezumții conducerea analizează previziunile referitoare la intrările viitoare de numerar.

La 31 decembrie 2025, datoriile nete curente ale companiei se ridică la 117.799.618 lei (31 decembrie 2024: 93.495.929 lei ), iar totalul capitalurilor proprii este negativ în valoare de 95.884.012 lei (31 decembrie 2024: negativ în valoare de 69.592.404 lei).

La 31 decembrie 2025, Societatea a înregistrat o pierdere operațională de 22.671.367 lei (31 decembrie 2024: 26.475.975 lei ). Societatea a înregistrat un flux de numerar net din activitatea de exploatare pozitiv în 2025 (pozitiv în 2024).

La 31 decembrie 2025, activul net al Societății, determinat ca diferență între totalul activelor și totalul datoriilor Societății, reprezintă mai puțin de jumătate din valoarea capitalului social. În conformitate cu legea societăților comerciale nr. 31/1990 republicată, atunci când se constată acest fapt administratorii Societății trebuie să convoace de îndată adunarea generală extraordinară a acționarilor care să decidă mărirea capitalului social, reducerea sa cu un quantum cel puțin egal cu cel al pierderilor ce nu pot fi acoperite din rezerve sau dizolvarea Societății. Efectele posibile ale aspectelor menționate mai sus nu pot fi estimate la data acestui raport și, în consecință, aceste situații financiare nu includ ajustările sau prezentările care ar putea rezulta din aceste aspecte.

Planul de afaceri al societății pentru perioada următoare prevede acțiuni de îmbunătățire a performanței financiare prin:

- eficientizarea accelerată a rețelei de farmacii veterinare Veterra. Obiectivul principal al managementului Farmavet pentru anul 2026 este îmbunătățirea profitabilității rețelei și nu creșterea numărului de locații. Măsurile implementate au condus deja la un trend pozitiv în privința vânzărilor și a marjelor generate prin locațiile de retail;
- creșterea vânzărilor pe ambele canale de distribuție, respectiv retail și distribuție, corelată cu optimizarea mixului de produse comercializate, în vederea susținerii unei îmbunătățiri sustenabile a profitabilității;
- controlul strict al costurilor operationale și folosirea eficientă a capitalului de lucru al companiei.

Bugetul companiei pentru anul 2026 prevede obținerea unui profit din exploatare de 5.6 milioane RON, prin concentrarea pe creșterea ponderii produselor proprii din portofoliu, vânzarea produselor cu marja mare, optimizarea costurilor de personal, logistica și a costurilor cu parcul auto.

Acționarii sprijină efortul managementului, iar conducerea și acționarii iau în considerare opțiunea de creștere a capitalurilor proprii ale Farmavet S.A., inclusiv prin conversia unor datorii comerciale către companii din grup în acțiuni.

Pe baza acestor analize, conducerea consideră că Societatea va putea să-și continue activitatea în viitorul previzibil și prin urmare aplicarea principiului continuității activității în întocmirea situațiilor financiare este justificată.

(4) Moneda de prezentare a situațiilor financiare

Contabilitatea se ține în limba română și în moneda națională. Elementele incluse în aceste situațiile financiare sunt prezentate în lei românești.

**B Conversia tranzacțiilor în monedă străină**

Tranzacțiile Societății în monedă străină sunt înregistrate la cursurile de schimb comunicate de Banca Națională a României („BNR”) pentru data tranzacțiilor. La finele fiecărei luni, soldurile monetare exprimate într-o monedă străină sunt convertite în lei la cursurile de schimb comunicate de BNR pentru ultima zi bancară a lunii. Câștigurile și pierderile rezultate din decontarea tranzacțiilor într-o monedă străină și din conversia activelor și datoriilor monetare exprimate în monedă străină sunt recunoscute în contul de profit și pierdere, în cadrul rezultatului financiar. Avansurile nu reprezintă elemente monetare și nu fac obiectul evaluării în funcție de cursul valutar.

**C Imobilizări necorporale**

*(i) Concesiunile, brevetele, licențele, mărcile comerciale, drepturile și activele similare*

Concesiunile, brevetele, licențele, mărcile comerciale, drepturile și activele similare se înregistrează la costul de achiziție sau la valoarea de aport.

Concesiunile primite se reflectă ca imobilizări necorporale atunci când contractul de concesiune stabilește o durată și o valoare determinate pentru concesiune. Amortizarea concesiunii se înregistrează pe durata de folosire a acesteia, stabilită conform contractului.

Brevetele, licențele, mărcile comerciale și activele similare sunt amortizate folosind metoda liniară pe o perioadă de 3 ani.

**D Imobilizări corporale**

*(1) Cost/evaluare*

Imobilizările corporale sunt evaluate inițial la cost de achiziție.

Costul inițial al imobilizărilor corporale achiziționate constă în prețul de achiziție, incluzând taxele de import sau taxele de achiziție nerecuperabile, cheltuielile de transport, manipulare, comisioanele, taxele notariale, cheltuielile cu obținerea de autorizații și alte cheltuieli nerecuperabile atribuibile direct imobilizării corporale și orice costuri directe atribuibile aducerii activului la locul și în condițiile de funcționare.

Reducerile comerciale primite ulterior facturării unor imobilizări corporale și necorporale identificabile reprezintă venituri în avans (contul 475 „Subvenții pentru investiții »), fiind reluate în contul de profit și pierdere pe durata de viață rămasă a imobilizărilor respective. Reducerile comerciale primite ulterior facturării unor imobilizări corporale și necorporale care nu pot fi identificabile reprezintă venituri ale perioadei (contul 758 „Alte venituri din exploatare »). Reducerile comerciale înscrise pe factura de achiziție care acoperă în totalitate contravaloarea imobilizărilor achiziționate se înregistrează în contabilitate la valoarea justă, pe seama veniturilor în avans (contul 475 „Subvenții pentru investiții »). Veniturile în avans aferente acestor imobilizări reluându-se în contul de profit și pierdere pe durata de viață a imobilizărilor respective.

Costul unei imobilizari corporale construite in regie proprie este determinat folosind aceleasi principii ca si pentru un activ achizitionat. Astfel, daca entitatea produce active similare, in scopul comercializarii, in cadrul unor tranzactii normale, atunci costul activului este de obicei acelasi cu costul de construire a celui activ destinat vanzarii.

Prin urmare, orice profituri interne sunt eliminate din calculul costului acestui activ. In mod similar, cheltuiala reprezentand rebuturi, manopera sau alte resurse peste limitele acceptate ca fiind normale, precum si pierderile care au aparut in cursul constructiei in regie proprie a activului nu sunt incluse in costul activului. Costurile indatorării atribuibile activelor cu ciclu lung de fabricatie (definite ca active care solicita in mod necesar o perioada substantiala de timp, respectiv mai mare de un an, pentru a fi gata in vederea utilizarii sale prestabilite sau pentru vanzare) sunt incluse in costurile de productie ale acestora, in masura in care sunt legate de perioada de productie. In costurile indatorarii se include dobanda la capitalul imprumutat pentru finanțarea achizitiei, constructiei sau productiei de active cu ciclu lung de fabricatie. Cheltuielile reprezentand diferente de curs valutar constituie cheltuiala a perioadei.

In costul initial al unei imobilizari corporale pot fi incluse si costurile estimate initial cu demontarea si mutarea acesteia la scoaterea din evidenta, precum si cu restaurarea amplasamentului pe care este pozitionata imobilizarea, atunci cand aceste sume pot fi estimate credibil si Societatea are o obligatie legata de demontare, mutare a imobilizarii corporale si de refacere a amplasamentului. Costurile estimate cu demontarea si mutarea imobilizarii corporale, precum si cele cu restaurarea amplasamentului, se recunosc in valoarea activului imobilizat, in corespondenta cu un cont de provizioane.

In cazul in care o cladire este demolată pentru a fi construita o alta, cheltuielile cu demolarea si cheltuielile reprezentand valoarea neamortizata a cladirii demolate sau costul activului respectiv, atunci cand acesta este evidentiat ca stoc, sunt recunoscute după natura lor, fara a fi considerate costuri de amenajare a amplasamentului.

O imobilizare corporala trebuie prezentata in bilant la valoarea de intrare, mai puțin amortizarea cumulata si orice pierderi din depreciere cumulate.

Cheltuielile ulterioare efectuate in legatura cu o imobilizare corporala sunt cheltuieli ale perioadei in care au fost efectuate sau majoreaza valoarea imobilizarii respective

Cheltuielile efectuate in legatura cu imobiliarile corporale utilizate in baza unui contract de inchiriere, locatie de gestiune, administrare sau alte contracte similare se evidentiaza, la imobiliarile corporale sau drept cheltuieli in perioada in care au fost efectuate, in functie de beneficiile economice aferente, similar cheltuielilor efectuate in legatura cu imobiliarile corporale proprii.

**NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE**

**PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2025**

---

Piese de schimb importante și echipamentele de securitate sunt considerate imobilizări corporale atunci când se estimează că vor fi folosite pe parcursul unei perioade mai mari de un an.

Costul inspecțiilor sau reviziilor generale regulate, efectuate de entitate pentru depistarea defecțiunilor, sunt recunoscute la momentul efectuării fiecărei inspecții generale, drept cheltuieli.

**Imobilizări detinute în baza unui contract de leasing**

Contractele de leasing financiar, care transferă Societății cea mai mare parte din riscurile și beneficiile aferente dreptului de proprietate asupra activelor, sunt capitalizate la data începerii leasingului la valoarea de achiziție a mijloacelor fixe finanțate prin leasing. Activele capitalizate în cadrul unui contract de leasing financiar sunt amortizate pe o bază consecventă cu politica normală de amortizare pentru bunuri similare.

O parte din imobilizările corporale au fost reevaluate în baza unor hotărâri de guvern ("HG") 945/1990, 2665/1992, 500/1994 și 983/1998, prin indexarea costului istoric cu indicii prescriși în hotărârile de guvern respective. Creșterile valorilor contabile ale imobilizărilor corporale rezultate din aceste reevaluări au fost creditate inițial în rezerve din reevaluare, iar ulterior, cu excepția reevaluării HG 983/1998, în capitalul social, în conformitate cu prevederile respectivelor hotărâri de guvern.

La 31 decembrie 2001 și 31 decembrie 2002 imobilizările corporale au fost reevaluate în baza HG 403/2000 conform căreia costul istoric (sau valoarea rezultată prin aplicarea hotărârilor de guvern anterioare privind reevaluarea imobilizărilor corporale) și amortizarea cumulată au fost indexate cu indicii cumulativi de inflație între data achiziției sau a ultimei reevaluări și data bilanțului. Totodată, HG 403/2000 prevede necesitatea ajustării valorii indexate prin comparație cu valoarea de utilizare și valoarea de piață.

La 31 decembrie 2003 - 2005 imobilizările corporale au fost reevaluate în baza HG 1553/2003, care prevede că reevaluarea imobilizărilor corporale se efectuează în vederea determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunurilor, starea acestora și de valoarea de piață.

Începând cu 2006 reevaluarea imobilizărilor corporale se efectuează la valoarea justă determinată pe baza unor evaluări efectuate, de regulă, de profesioniști calificați în evaluare.

La 31 decembrie 2023 și la 31 decembrie 2019, Societatea a reevaluat imobilizările corporale din categoria „Terenuri și construcții”. Amortizarea cumulată la data reevaluării a fost eliminată din valoarea contabilă brută a activului și valoarea netă este recalculată la valoarea reevaluată a activului. Creșterile valorilor contabile rezultate în urma reevaluării au fost creditate în rezerva din reevaluare.

## NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE

**PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2025**

Transferul rezervei din reevaluare în rezultatul reportat se realizează la scoaterea din evidență a activului pentru care s-a constituit rezerva din reevaluare.

Valorile juste ale imobilizărilor corporale reevaluate sunt actualizate cu suficientă regularitate, astfel încât valoarea contabilă să nu difere substanțial de cea care ar fi determinată folosind valoarea justă la data bilanțului.

În costul unei imobilizări corporale sunt incluse și costurile estimate inițial cu demontarea și mutarea acesteia la scoaterea din funcțiune, precum și cu restaurarea amplasamentului pe care este poziționată imobilizarea, atunci când aceste sume pot fi estimate credibil și Societatea are o obligație legată de demontare, mutare a imobilizării corporale și de refacere a amplasamentului.

Întreținerea și reparațiile imobilizărilor corporale se trec pe cheltuieli atunci când apar, iar îmbunătățirile semnificative aduse imobilizărilor corporale, care cresc valoarea sau durata de viață a acestora, sau care măresc semnificativ capacitatea de generare a unor beneficii economice de către acestea, sunt capitalizate.

Inspecțiile sau reviziile generale regulate sunt recunoscute ca o componentă a elementului de imobilizări corporale dacă sunt respectate criteriile de recunoaștere ca activ și dacă sunt semnificative. În acest caz, valoarea componentei se amortizează pe perioada dintre două inspecții planificate.

Costul reviziilor și inspecțiilor curente, altele decât cele recunoscute ca o componentă a imobilizării, reprezintă cheltuieli ale perioadei.

Imobilizările corporale includ acele active achiziționate din motive de siguranță sau legate de mediu care sunt necesare pentru a obține beneficii economice viitoare din alte active.

Piese de schimb importante și echipamentele de securitate sunt înregistrate ca imobilizări corporale atunci când se preconizează că se vor utiliza pe parcursul unei perioade mai mari de un an. Alte piese de schimb și echipamente de service sunt contabilizate ca stocuri și recunoscute în profit sau pierdere atunci când sunt consumate.

## (2) Amortizare

Amortizarea se calculează la valoarea de intrare, folosindu-se metoda liniară de-a lungul duratei utile de viață estimată a activelor, după cum urmează:

<u>Activ</u>	<u>Ani</u>
Cladiri si constructii speciale	15 - 50
Instalatii si echipamente	3 - 10
Vehicule de Transport	4 - 10
Echipamente birou	5 - 10
Imobilizari necorporale	3

Amortizarea se calculează începând cu luna următoare punerii în funcțiune și până la recuperarea integrală a valorii lor de intrare.

Terenurile nu se amortizează deoarece se consideră că au o durată de viață indefinită

(3) Vânzarea/casarea imobilizărilor corporale

Imobilizările corporale care sunt casate sau vândute sunt eliminate din bilanț împreună cu amortizarea cumulată corespunzătoare. Orice profit sau pierdere rezultat(ă) ca diferență dintre veniturile generate de scoaterea din evidență și valoarea sa neamortizată, inclusiv cheltuielile ocazionale de asemenea operațiune, este inclus(ă) în contul de profit și pierdere, în „Alte venituri din exploatare” sau „Alte cheltuieli din exploatare”, după caz.

Când Societatea recunoaște în valoarea contabilă a unei imobilizări corporale costul unei înlocuiri parțiale (înlocuirea unei componente), valoarea contabilă a părții înlocuite, cu amortizarea aferentă, este scoasă din evidență.

**E Stocuri**

Stocurile sunt înregistrate la cea mai mică valoare dintre cost și valoarea realizabilă netă. Costul este determinat pe baza metodei primul intrat – primul ieșit (FIFO)/lot. Acolo unde este necesar, se fac provizioane pentru stocuri cu mișcare lentă, uzate fizic sau moral. Valoarea realizabilă netă este estimată pe baza prețului de vânzare diminuat cu costurile de finalizare și cheltuielile de vânzare.

Costul stocurilor cuprinde toate costurile aferente achizitiei, precum și costurile de transport aferent produselor respective. Reducerile comerciale acordate de furnizor și înscrise pe factura de achiziție ajustează în sensul reducerii costul de achiziție al bunurilor. Atunci când achiziția de produse și primirea reducerii comerciale sunt tratate împreună, reducerile comerciale primite ulterior facturării ajustează, de asemenea, costul de achiziție al bunurilor. Reducerile comerciale primite ulterior facturării corectează costul stocurilor la care se referă, spre deosebire de anul precedent, când reducerile comerciale se înregistrează în contul 609 “Reduceri comerciale primite”.

Valoarea netă realizabilă se estimează pe baza prețului de vânzare practicat în cursul normal al activității din care se scad costurile necesare pentru finalizare și costurile de vânzare.

**F Creanțe comerciale**

Creanțele comerciale sunt înregistrate la valoarea facturată mai puțin provizionul pentru deprecierea acestor creanțe. Provizionul pentru deprecierea creanțelor comerciale este constituit în cazul în care există evidențe obiective asupra faptului că Societatea nu va fi în măsură să colecteze toate sumele la termenele inițiale.

**G Numerar și echivalente de numerar**

Numerarul și echivalentele de numerar sunt evidențiate în bilanț la cost. Pentru situația fluxului de numerar, numerarul și echivalentele acestuia cuprind numerar în casă, conturi la bănci, net de descoperitul de cont. În bilanț, descoperitul de cont este prezentat în datorii ce trebuie plătite într-o perioadă de un an – sume datorate instituțiilor de credit.

Depozitele bancare pe termen de cel mult 3 luni sunt incluse în numerar și echivalente de numerar dacă sunt deținute cu scopul de a acoperi nevoia de numerar pe termen scurt, și nu în scop investițional.

**H Capital social**

Acțiunile comune sunt clasificate în capitalurile proprii.

**I Dividende**

Dividendele aferente acțiunilor ordinare sunt recunoscute în capitalurile proprii în perioada în care sunt declarate.

**J Împrumuturi**

Împrumuturile pe termen scurt și lung sunt înregistrate inițial la suma primită. Diferențele dintre sumele primite și valoarea de răscumpărare sunt recunoscute în contul de profit și pierderi pe durata contractului de împrumut.

Onorariile și comisioanele bancare aferente obținerii împrumuturilor pe termen lung se recunosc pe seama cheltuielilor înregistrate în avans. Cheltuielile în avans urmează să se recunoască la cheltuieli curente eșalonat, pe perioada de rambursare a împrumuturilor respective.

Dacă Societatea are un drept necondiționat de a-și amâna decontarea împrumuturilor pentru cel puțin douăsprezece luni după finalul perioadei de raportare, atunci datoriile în cauză vor fi clasificate ca datorii pe termen lung. Celelalte împrumuturi vor fi prezentate ca datorii pe termen scurt.

Porțiunea pe termen scurt a împrumuturilor pe termen lung este clasificată în "Datorii: Sumele care trebuie plătite într-o perioadă de până la un an" și inclusă împreună cu dobânda acumulată la data bilanțului contabil în "Sume datorate instituțiilor de credit" din cadrul datoriilor curente.

**K Contabilitatea contractelor de leasing în care Societatea este locatar**

(1) Contracte de leasing financiar

Contractele de leasing pentru imobilizările corporale în care Societatea își asumă toate riscurile și beneficiile aferente proprietății sunt clasificate ca și contracte de leasing financiar. Leasing-urile financiare sunt capitalizate la valoarea actualizată estimată a plăților. Fiecare plată este împărțită între elementul de capital și dobândă pentru a se obține o rată constantă a dobânzii pe durata rambursării. Sumele datorate sunt incluse în datoriile pe termen scurt sau lung. Elementul de dobândă este trecut în contul de profit și pierdere pe durata contractului. Activele deținute în cadrul contractelor de leasing financiar sunt capitalizate și amortizate pe durata lor de viață utilă.

(2) Contracte de leasing operațional

Contractele de leasing în care o porțiune semnificativă a riscurilor și beneficiilor asociate proprietății sunt reținute de locatar sunt clasificate ca și contracte de leasing operațional. Plățile efectuate în cadrul unui asemenea contract (net de orice stimulente acordate de locatar) sunt recunoscute în contul de profit și pierdere pe o bază liniară pe durata contractului.

**L Datorii comerciale**

Datoriile comerciale sunt înregistrate la valoarea sumelor care urmează a fi plătite pentru bunurile sau serviciile primite.

**M Provizioane**

Provizioanele pentru dezafectare, restructurare, litigii, precum și alte provizioane pentru riscuri și cheltuieli sunt recunoscute în momentul în care Societatea are o obligație legală sau implicită generată de un eveniment anterior, când pentru stingerea obligației este probabil să fie necesară o ieșire de resurse și când poate fi făcută o estimare credibilă în ceea ce privește valoarea obligației. Provizioanele de restructurare cuprind costurile directe generate de restructurare, și anume cele care sunt generate în mod necesar de procesul de restructurare și nu sunt legate de desfășurarea continuă a activității entității.

Nu se recunosc provizioane pentru pierderi operaționale viitoare.

NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE

PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2025

---

În cazul contractelor cu titlu oneros (contracte în care costurile inevitabile aferente îndeplinirii obligațiilor contractuale depășesc beneficiile economice preconizate a fi obținute), obligația contractuală actuală prevăzută în contract este recunoscută și evaluată ca provizion. Înainte de a constitui un provizion separat pentru un contract cu titlu oneros, se recunoaște orice pierdere din deprecierea activelor alocate contractului în cauză.

**N Beneficiile angajaților**

*Pensii și alte beneficii după pensionare*

În cursul normal al activității, Societatea face plăți fondurilor de sănătate, pensii și șomaj de stat în contul angajaților săi la ratele statutare. Toți angajații Societății sunt membri ai planului de pensii al statului român. Aceste costuri sunt recunoscute în contul de profit și pierdere odată cu recunoașterea salariilor.

Societatea nu operează nici un alt plan de pensii sau de beneficii după pensionare și, deci, nu are nici un alt fel de alte obligații referitoare la pensii.

**O Subvenții**

(1) Subvenții aferente activelor

Subvențiile guvernamentale, inclusiv subvențiile nemonetare la valoarea justă, sunt recunoscute când există suficientă siguranță că entitatea va respecta condițiile impuse de acordarea lor și subvențiile vor fi primite.

Subvențiile primite în vederea achiziționării de active cum ar fi imobilizările corporale sunt înregistrate ca subvenții pentru investiții și se recunosc în bilanțul în contabil ca venit amânat [cont 475]. Venitul amânat se recunoaște în contul de profit și pierdere pe măsura înregistrării cheltuielilor cu amortizarea sau la casarea ori cedarea activelor achiziționate din respectiva subvenție.

(2) Subvenții aferente cheltuielilor

Subvențiile aferente cheltuielilor curente sunt prezentate ca un venit în contul de profit și pierdere pe perioada corespunzătoare cheltuielilor aferente pe care aceste subvenții urmează a le compensa.

**P Venituri în avans**

Se înregistrează în venituri în avans activele primite de la clienții, sub forma de imobilizări corporale sau numerar, care au ca destinație achiziția ori construirea de imobilizări corporale, pentru a conecta clienții la rețeaua de electricitate/gaze/apă sau pentru a furniza accesul continuu la anumite bunuri și servicii, potrivit legii.

**Q Impozitare**

*Impozit pe profit curent*

Societatea înregistrează impozitul pe profit curent pe baza profitului impozabil din raportările fiscale, conform legislației fiscale relevante.

Începând cu anul 2024 Farmavet SA împreună cu societățile Pasteur Filiala Filipești SA și FNC Nutritie Pietroiu SRL formează un grup fiscal conform legislației fiscale în vigoare. În cadrul acestui grup fiscal, societatea Pasteur Filiala Filipești SA acționează ca lider al grupului.

Conform legislației fiscale aplicabile, începând cu anul 2024, compania Farmavet SA evaluează în situațiile financiare impozitul minim pe cifra de afaceri ("IMCA"), întrucât cifra de afaceri a companiei Farmavet SA la data de 31 decembrie 2025 a depășit suma de 50 milioane euro.

**R Recunoașterea veniturilor**

*Veniturile din vânzarea bunurilor*

Veniturile din vânzări de bunuri se înregistrează în momentul predării bunurilor către cumpărători, al livrării lor pe baza facturii sau în alte condiții prevăzute în contract, care atestă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor respective, către clienți.

Momentul când are loc transferul riscurilor și avantajelor semnificative aferente dreptului de proprietate asupra bunurilor se determină în urma examinării circumstanțelor în care s-a desfășurat tranzacția, și termenilor din contractele de vânzare.

Pentru bunurile transmise în vederea testării sau a verificării conformității, se consideră că transferul proprietății bunurilor a avut loc la data acceptării bunurilor de către beneficiar.

Reducerile comerciale acordate ulterior facturării, indiferent de perioada la care se referă, se evaluează distinct în contabilitate (contul 709 "Reduceri comerciale acordate"), pe seama conturilor de terți. În cazul în care reducerile comerciale reprezintă evenimente ulterioare datei bilanțului, acestea se înregistrează la data bilanțului în contul 418 "Clienți – facturi de întocmit", și se reflectă în situațiile financiare ale exercitiului pentru care se face raportarea dacă sumele respective se cunosc la data bilanțului.

*Venituri din prestarea serviciilor*

Veniturile din prestarea de servicii sunt recunoscute în perioada în care au fost prestate și în corespondență cu stadiul de execuție. Prestarea de servicii cuprinde inclusiv executarea de lucrări și orice alte operațiuni care nu pot fi considerate livrări de bunuri.

În cazul în care prețul de vânzare include o valoare distinctă, specificată contractual, destinată prestării ulterioare de servicii, această sumă este amânata (contul 472 "Venituri înregistrate în avans") și recunoscută ca venit pe parcursul perioadei în care se prestează serviciile, dar nu mai târziu de încheierea perioadei pentru care a fost contractată prestarea ulterioară de servicii.

**S Cifra de afaceri**

Cifra de afaceri reprezintă sumele facturate și de facturat, nete de TVA și rabaturi comerciale, pentru bunuri livrate sau servicii prestate terților.

**T Cheltuieli de exploatare**

Cheltuielile de exploatare sunt recunoscute în perioada la care se referă.

**U Cheltuieli financiare**

Cheltuielile financiare sunt recunoscute în perioada la care se referă.

**6 PARTICIPAȚII ȘI SURSE DE FINANȚARE**

**a) Capital social**

Valoarea capitalului autorizat la 31 decembrie 2025 era de 1.833.698 lei reprezentând 18.336.979 acțiuni. Toate acțiunile sunt comune, au fost subscrise și sunt plătite integral la 31 decembrie 2025. Toate acțiunile au același drept de vot și au o valoare nominală de 0,1 lei /acțiune (31 decembrie 2025: 0,1 lei /acțiune).

În data de 18 septembrie 2019, pachetul majoritar de acțiuni de 79,7376% a fost preluat de către Gardenica Limited, o societate cu răspundere limitată, organizată și funcționând potrivit legilor din Cipru, cu sediul în Nicosia, Cipru. Gardenica Limited este deținută de către China Central and Eastern Europe Investment Co-Operation Fund II SCS SICAV-SIF, fond de investiții controlat pe lanțul final de deținere de Banca de Export-Import a Chinei. Odată cu modificarea structurii acționariatului, societatea a trecut de la un sistem unitar la un sistem dualist de conducere. Gardenica Limited a preluat concomitent și pachetul majoritar (84,9995%) al companiei Pasteur Filiala Filipești SA, companie producătoare de produse biologice, medicamente, premixuri medicamentate, premixuri vitamino-minerale, aditivi furajeri, medii de cultură, dezinfectante, raticide, reactivi chimici. Pasteur Filiala Filipești SA a înființat compania FNC Nutritie Pietroiu SRL, în cadrul căreia deține 100% și care a preluat prin transfer de business activitatea societății Agrozotehnica Pietroiu SRL, producătoare de nutrețuri concentrate.

În data de 6 iunie 2025, Gardenica Limited a preluat de la un acționar minoritar un număr suplimentar de 2.580.258 acțiuni reprezentând 14,0713% din capitalul social al Farmavet SA și un număr de 7.387 de acțiuni reprezentând 15,0005% din capitalul social al Pasteur Filiala Filipești SA.

**FARMAVET SA****NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE****PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2025**

Structura acționariatului Farmavet SA la 31 decembrie 2025 este prezentată astfel:

	<b>Număr de acțiuni</b>	<b>Suma (lei)</b>	<b>Procentaj (%)</b>
Gardenica Limited	17.201.717	1.720.172	93.8089
Alți actionari	<u>1.135.262</u>	<u>113.526</u>	<u>6.1911</u>
Total	<u>18.336.979</u>	<u>1.833.698</u>	<u>100</u>

Structura acționariatului Farmavet SA la 31 decembrie 2024 este prezentată astfel:

	<b>Număr de acțiuni</b>	<b>Suma (lei)</b>	<b>Procentaj (%)</b>
Gardenica Limited	14.621.459	1.462.146	79,7376
A&S International 2000 SRL	2.580.258	258.026	14,0713
Alți actionari	<u>1.135.262</u>	<u>113.526</u>	<u>6.1911</u>
Total	<u>18.336.979</u>	<u>1.833.698</u>	<u>100</u>

**b) Acțiuni emise în timpul exercițiului financiar**

Nu au fost emise acțiuni în anul financiar încheiat la 31 decembrie 2025.

## 7 INFORMAȚII PRIVIND SALARIAȚII ȘI MEMBRII ORGANELOR DE ADMINISTRAȚIE, CONDUCERE ȘI SUPRAVEGHERE ȘI A ALTOR PERSOANE-CHEIE

## a) Indemnizațiile acordate membrilor organelor de administrație, conducere și supraveghere și a altor persoane-cheie

	<u>2024</u>	<u>2025</u>
	(lei)	(lei)
<i>Cheltuiala cu salariile și beneficiile</i>		
Directori	<u>6.032.243</u>	<u>6.240.949</u>
	6.032,243	6.240.940
	<b><u>31 decembrie 2024</u></b>	<b><u>31 decembrie 2025</u></b>
	(lei)	(lei)
<i>Salarii de plată la sfârșitul perioadei:</i>	<u>312.969</u>	<u>337.795</u>

## b) Avansurile și credite acordate membrilor organelor de administrație, conducere și supraveghere și a altor persoane-cheie

În anii 2024 și 2025 nu au fost acordate credite și avansuri membrilor organelor de conducere.

## c) Salariați

Numărul mediu de angajați în timpul anului a fost după cum urmează:

	<u>2024</u>	<u>2025</u>
Personal administrativ	30	23
Personal operațional	<u>600</u>	<u>596</u>
	630	619

În cheltuieli cu personalul sunt incluse următoarele:

	<u>2024</u>	<u>2025</u>
Salarii și indemnizații	64.635.311	65.826.793
Cheltuieli cu asigurările sociale și protecția socială	1.908.098	1.845.412

**FARMAVET SA****NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE****PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2025****d) Alte cheltuieli de exploatare**

	<u>2024</u>	<u>2025</u>
Cheltuieli cu întreținere și reparații	663.777	778.933
Cheltuieli cu chirii	12.027.646	12.740.527
Cheltuieli cu primele de asigurare	638.047	491.432
Cheltuieli cu studii și cercetări	-	-
Cheltuieli cu pregătirea personalului	-	10.028
Cheltuieli privind comisioanele și onorariile	1.043.362	878.146
Cheltuieli de protocol, reclama și publicitate	707.333	840.930
Cheltuieli cu transportul de bunuri și de personal	8.280.327	7.633.508
Cheltuieli cu deplasări, detașări și transferări	509.800	483.445
Cheltuieli poștale și taxele de telecomunicații	365.654	316.586
Cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	263.170	265.880
Cheltuieli de consultanță	1.546.859	2.215.747
Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate	1.137.070	1.214.562
Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător	614	102
Despăgubiri, amenzi și penalități	98.210	59.488
Donații acordate	-	-
Cheltuieli privind activele cedate și alte operațiuni de capital	672.690	120.894
Cheltuieli cu sumele sau bunurile acordate ca sponsorizări	2.000	74.069
Alte cheltuieli de exploatare	1.175.219	34.612
Alte cheltuieli cu serviciile executate de terți	<u>6.885.170</u>	<u>5.321.877</u>
	<u>36.016.948</u>	<u>33.480.766</u>

**8 ALTE INFORMAȚII****a) Informații cu privire la prezentarea Societății**

S.C. FARMAVET ("Societatea") este înființată și înregistrată în România. Activitățile principale ale Societății sunt acelea de distribuire a produselor farmaceutice pentru uz veterinar și comert cu amanuntul de produse medicinale veterinare, cosmetice veterinare, hrana pentru animale și alte produse de uz veterinar.

Farmavet S.A., cunoscută cu acest nume din anul 1990, a luat ființa în anul 1955 sub denumirea de Centrala Farmaceutică Zooveterinară.

Farmavet S.A. este, în momentul de față, unul din principalii agenți economici la nivel național specializați în comercializarea de: produse biologice, medicamente, premixuri medicamentate, premixuri vitamino-minerale, aditivi furajeri, medii de cultură, dezinfectante, raticide, reactivi chimici, materiale igienico-sanitare, echipamente de protecție, instrumentar de uz veterinar, aparatură de laborator și altele, fabricate în țară sau provenite din import.

NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE

PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2025

In data de 18 septembrie 2019, pachetul majoritar de actiuni de 79.7376% a fost preluat de catre Gardenica Limited, o societate cu raspundere limitata, organizata si functionand potrivit legilor din Cipru, cu sediul in Nicosia, Cipru. Gardenica Limited este detinuta de catre CHINA CENTRAL AND EASTERN EUROPE INVESTMENT CO-OPERATION FUND II SCS SICAV-SIF, fond de investitii controlat pe lantul final de detinere de Banca de Export-Import a Chinei.

In data de 6 iunie 2025, participatia Gardenica Limited la capitalul social al Farmavet S.A. a crescut prin preluarea unui numar de 2.580.258 actiuni reprezentand 14,0713% din capitalul social al Farmavet SA, Gardenica ajungand sa detina 93.8089% din capitalul social al Farmavet S.A.

Sediul social se află in B-dul Dimitrie Pompeiu, nr 9-9A, Iride Business Park, cladirea Iride 19, etaj 2, sector 2, Bucuresti.

**b) Informații privind relațiile entității cu filiale, entități asociate sau cu alte entități în care se dețin titluri de participare**

Societatea nu detinea titluri de participare in entitati afiliate sau asociate.

**c) Cifra de afaceri**

	<b>Exercițiul financiar încheiat la <u>31 decembrie 2024</u> (lei)</b>	<b>Exercițiul financiar încheiat la <u>31 decembrie 2025</u> (lei)</b>
Cifra de afaceri	282.904.023	275.200.690

**d) Evenimente ulterioare datei bilanțului**

Nu au existat evenimente ulterioare bilanțului care sa determine ajustari in situatiile financiare la 31 decembrie 2025.

**e) Venituri și cheltuieli excepționale**

Societatea nu a inregistrat venituri si cheltuieli excepționale in anul 2025.

**f) Operațiuni de leasing și leaseback**

La 31 decembrie 2025, Societatea avea contracte de leasing încheiate cu Porsche Leasing Romania IFN SA.

	<b>Termen scurt <u>pana la 1 an</u> (lei)</b>	<b>Termen lung <u>1-5 ani</u> (lei)</b>
Leasing	5.281	-

## NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE

PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2025**g) Onorariile plătite auditorilor / cenzorilor**

Onorariul perceput de firma de audit pentru auditul statutar al situațiilor financiare aferente anului 2025 este în conformitate cu contractul de prestări servicii încheiat între parti.

**h) Efectele comerciale scontate neajunse la scadență**

Societatea nu a avut efecte comerciale scontate neajunse la scadența la data 31 decembrie 2025.

**i) Datorii probabile și angajamente acordate**

La 31 decembrie 2025, Societatea avea angajamente de plată în suma de 25.655 lei, reprezentând garanții de bună execuție și 5.281 lei, pentru contractele de leasing încheiate cu Porsche Leasing Romania IFN SA suma reprezentând capital.

**j) Tranzacții cu părțile legate**

Singurele entități legate la 31 decembrie 2024 și 31 decembrie 2025 sunt SC Pasteur Filiala Filipești SA și SC FNC Nutritie Pietroiu SRL.

Rulajele tranzacțiilor de vânzări și cumpărări de mai jos aferente anului 2025 conțin tranzacțiile din perioada ianuarie- decembrie pentru SC Pasteur Filiala Filipești SA și SC FNC Nutritie Pietroiu SRL. Soldurile la final de an sunt cu cele două entități menționate mai sus.

<u>Nume societate (inclusiv forma juridica)</u>	<u>Tipuri de tranzacții</u>
PASTEUR FIL. FILIPEȘTI SA	achiziție marfa, chirii - vânzare marfa, chirii, transport
FNC NUTRIȚIE PIETROIU SRL	achiziție marfa- vânzare marfa

**(1) Vânzări de bunuri și servicii**

	<u>2024</u>	<u>2025</u>
	<u>(lei)</u>	<u>(lei)</u>
Vânzări de servicii		
a) societatea mama	-	-
b) alte părți legate	<u>793.193</u>	<u>610.175</u>
<b>Total</b>	<b>793.193</b>	<b>610.175</b>
Vânzări de bunuri		
a) societatea mama	-	-
b) alte părți legate	<u>1.381.618</u>	<u>513.715</u>
<b>Total</b>	<b>1.381.618</b>	<b>513.715</b>

## NOTE LA SITUAȚIILE FINANCIARE INDIVIDUALE ANUALE

PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR ÎNCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2025

## (2) Cumpărări de bunuri și servicii

	<u>2024</u>	<u>2025</u>
	(lei)	(lei)
Cumpărări de servicii	-	-
a) societatea mama		
b) alte părți legate	<u>794.778</u>	<u>106.534</u>
<b>Total</b>	<u>794.778</u>	<u>106.534</u>
Cumpărări de bunuri		
a) societatea mama	-	-
b) alte părți legate	<u>113.796.791</u>	<u>111.407.527</u>
<b>Total</b>	<u>113.796.791</u>	<u>111.407.527</u>
Cumpărări de mijloace fixe		
a) societatea mama	-	-
b) alte părți legate	<u>-</u>	<u>1.139.541</u>
<b>Total</b>	<u>-</u>	<u>1.139.541</u>

## (3) Solduri rezultate din vânzarea/cumpărarea de bunuri/servicii

	<u>31 decembrie 2024</u>	<u>31 decembrie 2025</u>
	(lei)	(lei)
Creanțe		
a) societatea mama	-	-
b) alte părți legate	<u>191.667</u>	<u>106.901</u>
<b>Total</b>	<u>191.667</u>	<u>106.901</u>
Datorii		
a) societatea mama	-	-
b) alte părți legate	<u>134.773.816</u>	<u>161.599.204</u>
<b>Total</b>	<u>134.773.816</u>	<u>161.599.204</u>

## 9 FLUX DE TREZORERIE NET GENERAT DIN ACTIVITĂȚI OPERAȚIONALE

	<u>2024</u>	<u>2025</u>
	(lei)	(lei)
<b>Activități operaționale:</b>		
Pierdere neta	(29.821.658)	(26.291.608)
Ajustări pentru reconcilierea rezultatului net cu numerarul net utilizat în activitățile operaționale:		
Ajustarea valorii imobilizărilor corporale și necorporale	4.934.144	4.239.121
Ajustări cu provizioane pentru active circulante	313.636	5.495.828
Câștig din vânzarea de imobilizări corporale	175.668	(126.294)
Impozit pe profit	2.614.057	2.777.821
Venituri din dobânzi	(20.065)	(40.568)
Cheltuieli cu dobânzile	<u>31.767</u>	<u>2.866</u>
<b>Creșterea/(Descreșterea) numerarului din exploatare înainte de modificările capitalului circulant</b>	<b>(21.772.451)</b>	<b>(13.942.834)</b>
Modificări ale capitalului circulant:		
Descreștere în soldurile de creanțe comerciale și alte creanțe	12.007.581	1.785.597
Creștere în soldurile de stocuri	(760.561)	7.461.307
Creștere în soldurile de datorii comerciale și alte datorii	<u>16.865.547</u>	<u>6.175.034</u>
<b>Flux de numerar net generat din activități operationale</b>	<b>6.340.116</b>	<b>1.479.104</b>

**10 CONTINGENȚE****(a) Acțiuni în instanță**

Societatea este obiectul unui număr de acțiuni în instanță. Conducerea Societății consideră că aceste acțiuni nu vor avea un efect advers semnificativ asupra rezultatelor economice și a poziției financiare a Societății.

**(b) Impozitarea**

Sistemul de impozitare din România a suferit multiple modificări în ultimii ani și este într-un proces continuu de actualizare și modernizare. Ca urmare, încă există interpretări diferite ale legislației fiscale. În anumite situații, autoritățile fiscale pot trata în mod diferit anumite aspecte, procedând la calcularea unor impozite și taxe suplimentare și a dobânzilor și penalităților de întârziere aferente (în prezent în valoare totală de 0.03% pe zi de întârziere). În România, exercițiul fiscal rămâne deschis pentru verificare fiscală timp de 5 ani. Conducerea Societății consideră că obligațiile fiscale incluse în aceste situații financiare sunt adecvate.

**(c) Prețul de transfer**

Legislația fiscală din România include principiul „valorii de piață”, conform căruia tranzacțiile între părțile afiliate trebuie să se desfășoare la valoarea de piață. Contribuabilii care desfășoară tranzacții cu părți afiliate trebuie să întocmească și să pună la dispoziția autorităților fiscale din România, la cererea scrisă a acestora, dosarul prețurilor de transfer. Neprezentarea dosarului prețurilor de transfer sau prezentarea unui dosar incomplet poate duce la aplicarea de penalități pentru neconformitate: în plus față de conținutul dosarului prețurilor de transfer, autoritățile fiscale pot interpreta tranzacțiile și circumstanțele diferite de interpretarea conducerii și, ca urmare, pot impune obligații fiscale suplimentare rezultate din ajustarea prețurilor de transfer. Conducerea Societății consideră că nu va suferi pierderi în cazul unui control fiscal pentru verificarea prețurilor de transfer. Cu toate acestea, impactul interpretărilor diferite ale autorităților fiscale nu poate fi estimat în mod credibil. Acesta poate fi semnificativ pentru poziția financiară și/ sau pentru operațiunile Societății.

**(d) Prelucrarea datelor cu caracter personal**

Începând cu data de 25 mai 2018, Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și abrogarea Directivei 95/46/CE ("Regulamentul") se aplică în toate statele membre ale Uniunii Europene, inclusiv România. Nerespectarea Regulamentului și a legislației naționale în materia protecției datelor cu caracter personal poate atrage aplicarea de amenzi de până la 4% din cifra de afaceri globală a grupului din care Societatea face parte sau 20 mil. EUR, oricare ar fi mai mare.

În acest context, Societatea a efectuat demersurile necesare pentru asigurarea conformității și implementării prevederilor Regulamentului, precum și a legislației naționale în materia protecției datelor. Cu toate acestea, în pofida eforturilor Societății de a asigura conformitatea cu Regulamentul, nu putem garanta că autoritățile relevante cu putere de interpretare și control, în special Autoritatea de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter Personal ("ANSPDCP"), cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal vor îmbrățișa aceleași concluzii, întrucât acestea au putere de apreciere, în cele din urmă, cu privire la conformitatea unei activități de prelucrare cu reglementările privind protecția datelor, ori de câte ori își exercită atribuțiile de control. Astfel, ANSPDCP poate emite opinii diferite față de cele exprimate și/sau implementate de Societate, care pot conduce la aplicarea de sancțiuni și implicit la impactarea operațiunilor Societății sau a poziției sale financiare.

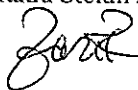
DIRECTOR FINANCIAR

ÎNTOCMIT,

Numele și prenumele: Radu Stefan Zara

PKF FINCONTA SRL

Ștampila unității



Semnătura \_\_\_\_\_

Nr. de înregistrare în organismul profesional

